

**Stavba :**        **PŘESTAVBA OBJ. č.1 OBECNÍ FARMY LOUČKA  
NA GARÁŽE A SKLADY V DAMBOŘICÍCH**

**Obsah:**                **D.1 SO.02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

**D1.1 Stavebně- konstrukční řešení**  
**a) Technická zpráva**

**Investor :**            Obec Dambořice  
Pod Kostelem 69, Dambořice PSČ 69635

**Stupeň :**             Dokumentace pro vydání společného územního  
rozhodnutí a stavebního povolení

**Vedoucí proj. :**     Ing. Cuták Jaroslav

**Zodpovědný proj. :** Ing. Vlach Zdeněk

**Vypracoval :**        Hrách Pavel

**Datum :**             02/2019

**Zakázkové č. :**      2018/12/2090

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## SO.02 – Zpevněné plochy

### Identifikační údaje stavby

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby       | : <b>PŘESTAVBA OBJ. č.1 OBECNÍ FARMY LOUČKA<br/>NA GARÁŽE A SKLADY V DAMBOŘICÍCH</b>                                                                                                                                                                                               |
| Místo stavby       | : parc. č. 1468/134, 1468/9, 1468/12, 1468/70, 1468/142, 1468/73,<br>1468/76, 1468/17, 1468/20, 1468/23, 1468/127, 1468/128, 1468/129,<br>1468/28, 1468/29, 1468/137, 1468/136, 1468/26, 1468/13<br>(SO.02 - zpevněné plochy a komunikace)<br>katastrální území : Dambořice 624632 |
| Stavební úřad      | : Ždánice                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Kraj               | : Jihomoravský                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Projektant         | : Projektis, s.r.o., Kyjov, Komenského 1357<br>IČ: 46992278                                                                                                                                                                                                                        |
| Stupeň dokumentace | : Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí<br>a stavebního povolení                                                                                                                                                                                                   |

### a) Účel objektu

Řešený objekt SO.02 zpevněné plochy, je součástí stavebních úprav objektu SO.01 v areálu investora. Areál se nachází na jihovýchodním okraji obce Dambořice, v areálu obecní farmy Loučka, na pozemcích investora. Objekt SO.02 řeší nové zpevněné plochy pro příjezd k navrženým garážím a skladu zahradnických potřeb (truhlíkových květin).

V místě nájezdu do garáží bude odstraněna část vnitroareálové obslužné komunikace šířky 3,0m s živičným povrchem. V rámci bouracích prací budou také odstraněny betonové základové konstrukce před objektem garáží, v místě navržené plochy nájezdu.

Pozemek v místě stavby je mírně svažité od západu směrem na východ. Nové vyspádování nové části příjezdové komunikace příčně směrem ke stávajícímu oplocení. V podélném směru bude komunikace vyspádována od obou linií napojení směrem ke středu celkové délky, cca do poloviny vzdálenosti. Stejně bude vyspádována i hlavní nájezdová plocha. Příčně směrem od objektu a podélně směrem cca do poloviny celkové délky. Obrubníky komunikace budou osazeny horní hranou v úrovni povrchu nové zpevněné plochy.

### b) Zásady architektonického a dispozičního řešení

Nová část obslužné komunikace šířky 3,0m bude mít asfaltobetonový povrch – viz. skladba ASF1 a bude ve skladbě pro pojezd vozidla do 3,5t. Povrchové dešťové vody budou vsakovány do okolního zatravněného terénu na pozemcích investora.

Pro nájezdy do garáží budou vybudovány dvě zpevněné plochy s povrchem z betonové zatravnovací dlažby (vsakovací) – viz. skladba ZDL. Pro nájezd a přístup do skladu květin budou vybudovány dvě zpevněné plochy s povrchem z betonové dlažby – viz. skladba BD. Povrchové dešťové vody budou převážně vsakovány do podkladních, drenážních vrstev kameniva.

Nové zpevněné plochy budou navazovat na stávající zpevněné plochy v areálu. U objektu budou na kótě +0,080 (20mm pod úroveň nové podlahy, na kótě +0,100).

### Dispoziční řešení

Na severovýchodní straně, podél hlavního objektu SO.01, bude nová část vnitroareálové komunikace – skladba ASF1. Dále hlavní nájezdová plocha do garáží – skladba ZDL a menší plocha nájezdu a přístupu do skladu – skladba BD.

Na jihozápadní straně hlavního objektu SO.01 bude menší plocha nájezdu do garáží se dvěma nájezdovými vraty. zpev. plocha – skladba ZDL. Dále menší plocha zadního nájezdu a přístupu do

skladu – skladba BD.

### Podklady pro zpracování projektu :

- mapové a situační výkresy, kopie katastrální mapy
- situace umístění inženýrských sítí
- konzultace s investorem
- prohlídka pozemku v místě stavby
- geometrické zaměření okolí stavby
- výškopisné zaměření pozemku výstavby

### c) Kapacitní údaje

#### SO.02 Zpevněné plochy

|                                                                               |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| - plocha bourané části obslužné komunikace (živičný povrch)                   | 341,0m <sup>2</sup> |
| - plocha nové části obslužné komunikace, do 3,5t (asfaltobeton tl.40+60mm)    | 287,0m <sup>2</sup> |
| - plocha nájezdových zpevněných ploch, do 3,5t (zatravnovací dlažba tl.80mm)  | 442,0m <sup>2</sup> |
| - plocha přístupových a příjezdových ploch, do 3,5t (betonová dlažba tl.80mm) | 38,00m <sup>2</sup> |

### d) Technické a konstrukční řešení objektu

Nová část obslužné komunikace šířky 3,0m bude mít asfaltobetonový povrch – viz. skladba ASF1 a bude ve skladbě pro pojezd vozidla do 3,5t. Komunikace bude příčně spádovaná ve sklonu 2% směrem ke stávajícímu oplocení a s podélným sklonem 1%. Komunikace bude lemovaná obrubníky ABO 100/15/25 v úrovni zpev. plochy a nájezdovými obrubníky ABN 100/15/15 v rozhraní s nájezdovými plochami.

Pro nájezdy do garáží budou vybudovány dvě zpevněné plochy s povrchem z betonové zatravnovací dlažby – viz. skladba ZDL. Pro nájezd a přístup do skladu květin budou vybudovány dvě zpevněné plochy s povrchem z betonové dlažby – viz. skladba BD. Nájezdové plochy budou ve skladbě pro pojezd vozidla do 3,5t. Budou lemovány obrubníky ABO 100/10/25 a v rozhraní s komunikací nájezdovými obrubníky ABN 100/15/15.

Nové zpevněné plochy budou navazovat na stávající zpevněné plochy v areálu. U objektu budou na kótě +0,080 (20mm pod úroveň nové podlahy, na kótě +0,100).

ASF1 – asfaltobetonový povrch, nová komunikace (pojezd do 7,5t)

- ACO 11, ČSN 13 108-1  
asfaltový beton pro obrusné vrstvy – tl.40mm
  - PS, ČSN 73 6129  
spojovací asfaltový postřik emulzí 0,60kg/m<sup>2</sup>
  - ACP 16+, ČSN 13 108-1  
asfaltový beton podkladní – tl.60mm
  - PI, ČSN 73 6129  
infiltrační postřik 1,0kg/m<sup>2</sup>
  - MZK  
mechanicky zpevněné kamenivo tl.150mm
  - ŠDB  
šterkodrt' třída B – tl.200mm  
vrstva hutněna na únosnost Edef,2 = 35MPa
  - sanace podloží – v případě, že nevyhoví Edef,2=50MPa  
provede se vrstva betonového recyklátu – tl.250mm  
nebo variantně SH stabilizace vápnem  
v množství 1% - 1,5%  
hutněno na Edef,2=50MPa
  - rostlá zemina
- 
- celkem 450mm (popř. + 250mm)

ZDL – zatravnovací dlažba, nájezd do garáží (pojezd do 3,5t)

- zatravnovací dlažba, Prefa Andezit 8, 600x400x80mm – tl.80mm  
zásyp kamenivem fr.3-6 (do otvorů v betonové dlažbě)  
popř.betonová drenážní dlažba
  - kladecí vrstva drcené kamenivo DK frakce 4-8mm (hutněno) – tl.40mm  
kladecí vrstva hutněná
  - ŠDB - štěrkodrt', třída B – tl.250mm
  - sanace podloží – v případě, že nevyhoví Edef2=30MPa  
provede se vrstva betonového recyklátu – tl.250mm
  - hutněný násyp zeminou (v místě nájezdů a násypů)  
hutněno na Edef2=30MPa
  - rostlá zemina, původní terén, zhutněný na Edef,2 = 30MPa
- 
- celkem 370mm (popř. + 250mm)

BD – betonová dlažba, nájezdy do skladu (pojezd do 3,5t)

- betonová drenážní dlažba (240x240x80mm) – tl.80mm
  - drcené kamenivo DK frakce 4-8mm (hutněno) – tl.40mm  
kladecí vrstva hutněná
  - ŠDB - štěrkodrt', třída B – tl.250mm
  - sanace podloží – v případě, že nevyhoví Edef2=30MPa  
provede se vrstva betonového recyklátu – tl.250mm
  - hutněný násyp zeminou (v místě nájezdů a násypů)  
hutněno na Edef2=30MPa
  - rostlá zemina, původní terén
- 
- celkem 370mm (popř. + 250mm)

#### **e) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Projekt byl zpracován na základě platných ČSN a jejich dodatků, dále na základě směrnic a předpisů. Vzniknou-li po prostudování dokumentace dodavatelem nejasnosti, budou konzultací s projektantem odstraněny. Veškeré změny během výstavby prováděné dodavatelem (ať již dispoziční nebo materiálové) je nutno vždy konzultovat s projektantem.

Stavba jako celek je řešena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu dle vyhlášky č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.